



ALCEP

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA



LOS DIRECTORES ESTAMOS EN LA GESTACIÓN,
EJECUCIÓN Y ENTREGA DE TU PROYECTO



POLÍTICAS DE LA EMPRESA

Nuestro propósito como empresa es desarrollar proyectos inmobiliarios propios o construcción a terceros basándonos como eje fundamental en el control de gestión desde el inicio de una idea hasta la entrega definitiva.



Estamos convencidos que, a través de los años insertos en el rubro de la construcción, sumado a todos los controles exhaustivos de todas las actividades asociadas al proyecto permiten obtener mejora continua como empresa.

Todo lo anterior debe ir de la mano en conjunto con un equipo humano de trabajo con experiencia y con constante búsqueda de nuevas soluciones y tecnologías constructivas de manera de entregar un valor agregado al cliente final.

ALCOP ESTRATEGIA



1 / Gestación:

Gestar una idea junto con un equipo multidisciplinario, buscando las necesidades del medio.

2 / Factibilidad:

Revisar factibilidades técnicas y económicas que permitan dar credibilidad a la idea original.

3 / Diseño:

Análisis y desarrollo de proyectos con excelencia comenzando con la idea hasta el proyecto definitivo.

4 / Construcción:

Ejecución del proyecto, con una oferta competitiva y altos estándares constructivos, de calidad y seguridad.

5 / Fidelización:

Entrega y postventa, la cual mantenga un nexo con el cliente de manera de satisfacer sus expectativas.





NOSOTROS

FELIPE ALARCÓN ULLOA GERENTE GENERAL - FUNDADOR

Constructor Civil de Universidad Católica de Chile. Diploma Control de Gestión, Universidad de Chile. Experiencia desde año 2011 participando en diferentes tipos de proyectos, principalmente en el área de Edificación, los cuales alcanzan 191.487 m² construidos por un monto de UF 3.262.640.

Oscar Mora Soto / Gerente Administración y Finanzas

Contador Auditor de la Universidad Andres Bello, Diplomado en Gestión Tributaria e IFRS de la Universidad de Chile. Subgerente de contabilidad con 22 años de experiencia en consultoría y en la industria inmobiliaria-construcción. Encargado de la emisión de Estados Financieros auditados. Encargado de la supervisión directa de equipos de contabilidad y controller de Faenas. Líder y generador de procedimientos internos para las áreas administrativas y financiero-contables de holding.

Erich Valenzuela Hidalgo / Gerente Abastecimiento

Ingeniero de la Universidad de Santiago de Chile con 25 años de experiencia en abastecimiento en la industria de la construcción. Experto en liderar estrategias de negociación con proveedores y gestionar planes de trabajo para un abastecimiento oportuno. Habilidades destacadas en la optimización de la cadena de suministro, gestión de proveedores y mejora continua de procesos. Fuerte enfoque en garantizar la disponibilidad de materiales y suministros necesarios.



OFICINA
M2 9.400
UF 160.000



HABITACIONAL
M2 146.137
UF 2.834.613



OBRAS CIVILES
M2 35.950
UF 268.027

2019- 2020 ALCOP CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SPA.

Administrador de Obra - "Edificio Mixto Maipú"
Duración: 15 meses. / Monto: 94.116 UF

2017- 2019 CONSTRUCTORA MOLLER Y PÉREZ- COTAPOS SA.

Analista Control de Gestión y Negocios.
Duración: 12 meses. Descripción: Control de Gestión a cargo de nueve proyectos de la compañía.

2017- 2017 CONSTRUCTORA BROTEC - ICAFAL S.A.

Jefe de Terreno. - "Edificio Vive San Francisco, 254 departamentos".
Duración: 5 meses. Monto: 323.829 UF

2016- 2017 CONSTRUCTORA BROTEC - ICAFAL S.A.

Jefe de Terreno. - "Edificio Vive Argomedeo, 225 departamentos".
Duración: 8 meses. / Monto: 271.490 UF

2016 CONSTRUCTORA BROTEC - ICAFAL S.A.

Jefe de Terreno. - "Proyecto Montes de Izarra, 195 casas".
Duración: 8 meses. / Monto: 399.000 UF

2014- 2016 CONSTRUCTORA BROTEC - ICAFAL S.A.

Jefe de Terreno - "Proyecto Los Alerces,
Los Jazmines de Maipú, 402 casas".
Duración: 22 meses. / Monto: 603.741 UF

2014- 2014 CONSTRUCTORA BROTEC - ICAFAL S.A.

Jefe de Oficina Técnica. - "Proyecto Santa María Valle Grande,
225 casas". Duración: 6 meses./ Monto: 210.000 UF

2013- 2014 MOLLER Y PÉREZ COTAPOS CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES S.A.

Jefe de Oficina Técnica. - "Proyecto DATA CENTER- Google
Quilicura

2012- 2013 MOLLER Y PÉREZ COTAPOS CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES S.A.

Jefe Oficina Técnica. - "Centro de Formación Técnica FINNING
ANTOFAGASTA". Duración: 9 meses. / Monto: 160.000 UF

2011- 2012 MOLLER Y PÉREZ COTAPOS CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES S.A.

Asistente oficina técnica. "Planta de explosivos Minera QUADRA".
Duración: 6 meses./ Monto: 121.000 UF

FELIPE IGNACIO ALARCÓN ULLOA

Constructor Civil PUC.

2020 - ACTUAL ALCOP CONSTRUCTORA
E INMOBILIARIA SPA.

Gerente General - Condominio Mirador Piedra
Roja Inmobiliaría HCG. Monto 561.787 UF



ARRIBA IZQUIERDA A DERECHA: OSCAR MORA, FELIPE ALARCÓN, LUIS MILLAO, ERICH VALENZUELA
ABAJO IZQUIERDA A DERECHA: JOHANA FUENTES, STEPHANIE GUTIERREZ.



PROYECTO

Pucará 5276

Vivienda unifamiliar ubicada en la comuna de Ñuñoa, construida en terreno de 320 m² en dos niveles con estructura en albañilería y estructura metálica.



Plazo : 12 meses

Tipo de obra : Vivienda

Mandante : Cristóbal Folch

Construcción: 192,0 m²

Monto Contrato UF: 5.200



PROYECTO

Mixto Maipú - EMM

Construcción de edificio con 17 unidades de viviendas que comienzan en el segundo nivel y 18 locales comerciales distribuidos en el primer nivel, estructura de hormigón armado. Entre las 17 viviendas contempla cuatro departamentos con innovador diseño.



Plazo: 14 meses
Tipo de obra: Vivienda/Comercial
Mandante: Inmobiliaria HCG
Construcción: 3.177,6 m2
Monto contrato UF: 94.116



AGUAS
andinas®

PROYECTO

OBRAS DE EDIFICACIÓN RECINTO
SANTIAGO PONIENTE
AGUAS ANDINAS

Edificación en PTAS La Farfana en Maipú la cual se compone de oficinas para jefatura, camarines para operarios y dos galpones de taller de camiones además de obras civiles complementarias.





Plazo: 5 meses
Edificación/Obras Civiles
Mandante: Aguas Andinas S.A.
Construcción: 1.387 m²
Monto Contrato UF: 32.799



PROYECTO

Plaza SERVIU Araucanía

Plaza ubicada en Pucón para JJV Jardines del Claro tanto ejecución nueva de paisajismo, obras civiles, obras eléctricas y equipamiento.



TIPO DE OBRA Edificación Equipamiento
PROPIETARIO SERVIU Araucanía

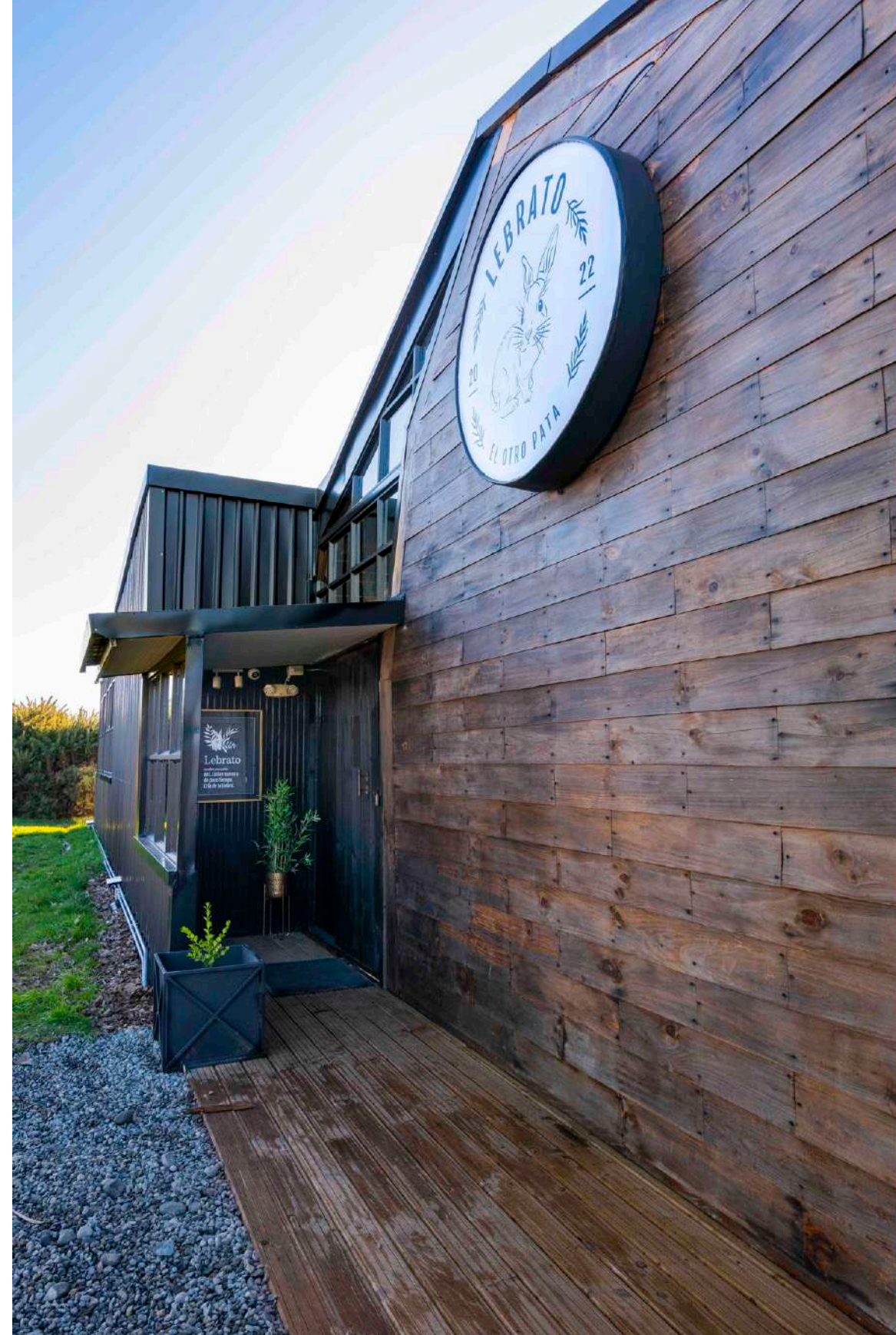
Construcción: 596 m2
Monto Contrato UF: 3.497

PROYECTO

Restaurant Lebrato

Edificación Restaurant ubicado en Puerto Varas con estructura de madera a la vista, revestimientos de acero, extensión de terraza abierta, cocina y baños bajo normativa vigente.





TIPO DE OBRA Edificación Equipamiento
PROPIETARIO Privado
Construcción: 485 m2
Monto Contrato UF: 1.254



PROYECTO

Viviena KM

Casa Unifamiliar ubicada en Puerto Varas, emplazada en lomaje suave dentro de condominio de parcelas de 5.000m². Estructura Panel SIP con revestimiento exterior paneles de acero, destacando doble altura interior en living-comedor.



TIPO DE OBRA Vivienda Unifamiliar
PROPIETARIO Privado
Construcción: 197 m²
Monto Contrato UF: 6.925



PROYECTO

Estanques DATALUNA

Proyecto de Obras Civiles ubicado en DATACENTER para GOOGLE, Quilicura.
Instalación de dos estanques de combustibles metálicos bajo nivel de terreno, además de canaletas de captación de residuos de camiones de combustible.



TIPO DE OBRA Obras Civiles
MANDANTE CyD Ingeniería y Construcción Ltda.
Construcción: 646 m2
Monto Contrato UF: 7.643



PROYECTO

Condominio Piedra Roja

Condominio ubicado en Piedra Roja, Chicureo, Colina.
Consta de 101 viviendas entre 125m²
a 180m², cinco modelos de viviendas. Estructura
completa hormigón armado con terraza en tercer
piso transitable, además de equipamiento,
áreas verdes y portería para condominio.



TIPO DE OBRA Edificación en extensión
MANDANTE Inmobiliaria HCG Ltda.
Construcción: 13.335 m2
Monto Contrato UF: 561.787

NUESTRO COMPROMISO, RESPONSABILIDAD
EN EL DESARROLLO DE TU PROYECTO



A L C O P

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

WWW.ALCOP.CL

Instagram.com/alcopconstructora
linkedin/ALCOP

Málaga 89, Oficina 101
Las Condes, Santiago



DISEÑO POR APOLOSTUDIO.COM

visítanos

